

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**Хохрякова д.77, г.Тюмень, 625052, тел (3452) 25-81-13, ф.(3452) 45-02-07, <http://tumen.arbitr.ru>, E-mail: [info@tumen.arbitr.ru](mailto:info@tumen.arbitr.ru)**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е**

г. Тюмень

Дело № А70-2926/2019

14 мая 2019 года

Арбитражный суд Тюменской области в составе судьи Л.Е. Вебер рассмотрев в открытом судебном заседании исковое заявление товарищества собственников недвижимости «Московский тракт 161» (далее - истец) (ОГРН: 1177232029897, ИНН: 7203432263) к обществу с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЗАПАД» (ОГРН: 1057200658635, ИНН: 7204089867) (далее - ответчик) о взыскании 2 078 706 руб. 33 коп., а также процентов за пользование чужими денежными средствами по день фактического исполнения обязательства,

при участии в судебном заседании:

от истца: Халиков И.Р. по доверенности от 05.12.2018г.;

от ответчика: Верховцева М.М. по доверенности от 21.03.2019г.;

установил:

Заявлен иск товариществом собственников недвижимости «Московский тракт 161» (ОГРН: 1177232029897, ИНН: 7203432263) к обществу с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЗАПАД» (ОГРН: 1057200658635, ИНН: 7204089867) о взыскании 2 078 706 руб. 33 коп., а также процентов за пользование чужими денежными средствами по день фактического исполнения обязательства.

Стороны представили в судебное заседание мировое соглашение с ходатайством о его утверждении.

В соответствии с частью 4 статьи 49, главой 15 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации стороны могут урегулировать спор, заключив мировое соглашение. Мировое соглашение может быть заключено сторонами на любой стадии арбитражного процесса.

Рассмотрев текст мирового соглашения, изучив материалы дела, суд считает, что мировое соглашение соответствует закону, не нарушает права других лиц и подлежит утверждению судом.

При подаче иска истцом уплачена государственная пошлина в размере 35013 рублей. Принимая во внимание требования пункта 3 части 7 статьи 141 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, государственная пошлина в размере 17 506 рублей 50 копеек подлежит возврату истцу из федерального бюджета.

Руководствуясь статьями 104, 138, 139, 141, частью 2 статьи 150, статьями 151, 184-188 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

**О П Р Е Д Е Л И Л:**

Утвердить мировое соглашение, заключенное между ТСН «Московский тракт 161» и ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЗАПАД» следующего содержания:

«1. По настоящему мировому соглашению стороны признают, что Ответчик имеет задолженность перед Истцом в размере 1 173 928 руб. 36 коп. по не израсходованным ООО «УК «Запад» денежным средствам по статье текущий ремонт по состоянию на

14.05.2019г. по договору управления многоквартирным домом от 17.10.2006г.

Указанная задолженность должна быть выплачена Ответчиком в срок до «30» сентября 2020 года, в следующем порядке:

- 1 платеж - в срок до «30» июня 2019 года в сумме 76 643 руб. 64 коп.;
- 2 платеж - в срок до «31» июля 2019 года в сумме 76 643 руб. 64 коп.;
- 3 платеж - в срок до «31» августа 2019 года в сумме 76 643 руб. 64 коп.;
- 4 платеж - в срок до «30» сентября 2019 года в сумме 76 643 руб. 64 коп.;
- 5 платеж - в срок до «31» октября 2019 года в сумме 76 643 руб. 64 коп.;
- 6 платеж - в срок до «30» ноября 2019 года в сумме 76 643 руб. 64 коп.;
- 7 платеж - в срок до «31» декабря 2019 года в сумме 76 643 руб. 64 коп.;
- 8 платеж - в срок до «31» января 2020 года в сумме 76 643 руб. 64 коп.;
- 9 платеж - в срок до «29» февраля 2020 года в сумме 76 643 руб. 64 коп.;
  
- 10 платеж - в срок до «31» марта 2020 года в сумме 76 643 руб. 64 коп.;
- 11 платеж - в срок до «30» апреля 2020 года в сумме 76 643 руб. 64 коп.;
- 12 платеж - в срок до «31» мая 2020 года в сумме 76 643 руб. 64 коп.;
- 13 платеж - в срок до «30» июня 2020 года в сумме 76 643 руб. 64 коп.;
- 14 платеж - в срок до «31» июля 2020 года в сумме 76 643 руб. 64 коп.;
- 15 платеж - в срок до «31» августа 2020 года в сумме 76 643 руб. 64 коп.;
- 16 платеж - в срок до «30» сентября 2020 года в сумме 76 643 руб. 76 коп.

2. Ответчик перечисляет денежные средства в уплату задолженности на расчетный счет Истца № 40705810767100000374. открытый в ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8647 ПАО СБЕРБАНК, г.Тюмень к/с 30101810800000000651, БИК 047102651.

3. По настоящему мировому соглашению Истец отказывается от исковых требований в части взыскания суммы процентов за пользование чужими денежными средствами, исчисленными на сумму задолженности 1 173 928 руб. 36 коп.

4. Судебные расходы распределяются следующим образом:

Судебные расходы в виде уплаченной государственной пошлины распределяются согласно пункту 3 части 7 статьи 141 АПК РФ и подпунктом 2 пункта 3 части 1 статьи 333.40 НК РФ.

5. Иные судебные расходы распределяются следующим образом:

Расходы на оплату услуг представителей сторон Стороны относят на Ответчика в размере 40 000 (сорок тысяч) руб. 00 коп.

Расходы Истца на уплату государственной пошлины в размере 12 370 (Двенадцать тысяч триста семьдесят) руб. 00 коп. подлежат возмещению со стороны Ответчика.

Вышеуказанные расходы включены в график выплаты суммы задолженности, предусмотренным п.1 настоящего мирового соглашения.

6. Ответчик подтверждает, что ему известно о том, что в силу ст. 142

Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации мировое соглашение исполняется лицами, его заключившими, добровольно в порядке и в сроки, которые предусмотрены этим соглашением.».

2.Производство по делу прекратить.

Мировое соглашение, не исполненное добровольно, подлежит принудительному исполнению на основании исполнительного листа, выдаваемого арбитражным судом по ходатайству лица, заключившего мировое соглашение.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в кассационную инстанцию Федерального арбитражного суда Западно-Сибирского округа в течение месяца со дня изготовления определения.

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного  
департамента  
Дата 26.02.2018 14:32:06  
Кому выдана Вебер Лариса Евгеньевна